

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

город Мичуринск

25.10.2021

Место проведения: Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 12 октября 2021 г. в 16 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 17 часов 30 минут 12 октября 2021 г. по 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23, проводится в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Коновалова Галина Викторовна (кв.13)
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Дата и место подсчета голосов 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года., город Мичуринск, ул. ЦГЛ д. 23, к. 13

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23, — собственники владеют 835,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 835,9 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники в количестве 15 человек владеющие 607,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,67 % голосов **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

№	Пункты повестки дня
1	Избрание председателя и секретаря, и наделение указанных лиц полномочиями.
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений.

По первому вопросу: Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу Избрать председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По второму вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По третьему вопросу: Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу Утвердить Управляющую организацию ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и наделить полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По пятому вопросу: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м².

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м².

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м².

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
607,5	100	0	0	0	0

По шестому вопросу: Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».

СОБСТВЕННИКИ РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу Заключить договор управления с ООО «УК «Жилком-М». Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По седьмому вопросу: Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

По восьмому вопросу: Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений.

СЛУШАЛИ: Коновалову Галину Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу Заключить договоры на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
607,5	100	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ;
- 3) Список присутствующих на общем собрании ;
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме .

Председатель общего собрания

 (подпись) Коновалова Г.В. (расшифровка подписи) 25.10.2021 (дата)

Секретарь общего собрания

 (подпись) Бороникова Е.В. (расшифровка подписи) 25.10.2021 (дата)

Регистр собственников помещений в доме № 23 по ул. ЦГЛ, г. Мичуринска, Тамбовской об

сентября 2021 г.

Размер доли	Ф.И.О. (наименование)	адрес	S, м2	Правоустанавливающий документ	вид помещения
1	Кузьмина Людмила Яковлевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.1, г.Мичуринск	30,70	Свидетельство № 68:26:0000128:1390	Жилое помещение
1	Кузьмина Л.Я.	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.1А, г.Мичуринск	43,00	Свидетельство РП № 082403 от 24.10.2000 № 68:26:0000128:814	Жилое помещение
1	Кузьмина Людмила Яковлевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.2, г.Мичуринск	80,70	Свидетельство РП № 082403 от 24.10.2000 № 68:26:0000128:81	Жилое помещение
1	Жукова Анна Егоровна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.3, г.Мичуринск	83,20	Свидетельство № 68:26:0000128:817	Жилое помещение
1	Алехин Александр Николаевич Алехина Мария Валентиновна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.5, г.Мичуринск	69,80	Договор КП от 21.12.17 Выписка из росреестра от 18.01.18 № регистрации 68:26:0000128:826	Жилое помещение
1	Архипова Светлана Юрьевна Архипов Антон Юрьевич	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.6, г.Мичуринск	71,50	Свидетельство № 68:26:0000128:820 Свидетельство № 68:26:0000128:82	Жилое помещение
1	Теплоухова Данна Алексеевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.7, г.Мичуринск	83,40	Свидетельство 68-АА 782915 от 22.05.2008 68:26:0000128:830	Жилое помещение
1	Гук Ольга Васильевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.8, г.Мичуринск	46,90	Свидетельство № 68:26:0000128:81	Жилое помещение
1	Юрина Ирина Викторовна Оськина Елена Викторовна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.9, г.Мичуринск	73,90	Свидетельств № 68-68-07/014/2009-504 Свидетельств № 68-61п-68-2021-2-382 от 27.01.2014	Жилое помещение
1	Бортникова Светлана Викторовна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.10, г.Мичуринск	48,70	Свидетельство № 68:26:0000128:82	Жилое помещение
1	Зоточкина Татьяна Васильевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.12, г.Мичуринск	71,40	Свидетельство № 68:26:0000128:81	Жилое помещение
1	Коновалова Галина Викторовна Коновалова Софья Николаевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.13, г.Мичуринск	61,80	Свидетельство № 68:26:0000128:828 от 30.06.2012 РП 095766 от	Жилое помещение

Размер доли	Ф.И.О. (наименование)	адрес	S, м2	Правоустанавливающий документ	вид помещения
1	Литвинов Владимир Валентинович Литвинова Мария Владимировна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.14, г.Мичуринск	70,80	Свидетельство № 68:26:0000128:82 9 68АБ 793106 от 08.07.2009 Свидетельство № 68:26:0000128:82 9	Жилое помещение
			835,5 м2		

[Signature] / Конюшова Т.В.

Уважаемый собственник!

Прошу принять участие во внеочередном общем собрании собственников.

Место проведения: Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоится 12 октября 2021 г. в 16 часов 30 минут; заочная часть собрания состоится в период с 17 часов 30 минут 12 октября 2021 г. по 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23, проводится в форме очно-заочного голосования.

Собрание проводится по инициативе– Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

№	Пункты повестки дня
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений.

01.10.2021 г.

Инициатор

Коновалова Г.В.

**Список присутствующих собственников
на общем собрании собственников дома № 23 по ул. ЦГЛ, г.
Мичуринска**

город Мичуринск

12.10.2021

Место проведения: Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 12 октября 2021 г. в 16 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 17 часов 30 минут 12 октября 2021 г. по 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23, проводится в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе– Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Пункты повестки дня

- | |
|--|
| Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания. |
| Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. |
| Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г. |
| Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России. |
| Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2. |
| Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск». |
| Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений. |
| Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений. |

Присутствовали на собрании следующие собственники, отмеченные символом «V» в последнем столбце таблицы ниже:

N	Ф.И.О. (наименование)	адрес	S, м2	Правоустанавливающий документ	Отметка о присутствии - V
1.1	Кузьмина Людмила Яковлевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.1, г.Мичуринск	30,70	Свидетельство № 68:26:0000128:1390	
1.2	Кузьмина Л.Я.	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.1А, г.Мичуринск	43,00	Свидетельство № 68:26:0000128:1618	
1.3	Кузьмина Людмила Яковлевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.2, г.Мичуринск	80,70	Свидетельство РП № 082403 от 24.10.2000 № 68:26:0000128:814	V
1.4	Жукова Анна Егоровна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.3, г.Мичуринск	83,20	Свидетельство № 68:26:0000128:817	
1.5	Алехин Александр Николаевич Алехина Мария Валентиновна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.5, г.Мичуринск	69,80	Договор КП от 21.12.17 Выписка из росреестра от 18.01.18 № регистрации 68:26:0000128:826	V
1.6	Архипова Светлана Юрьевна Архипов Антон Юрьевич	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.6, г.Мичуринск	71,50	Свидетельство № 68:26:0000128:820 Свидетельство № 68:26:0000128:820 от 09.11.2016	V
1.7	Теплоухова Данна Алексеевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.7, г.Мичуринск	83,40	Свидетельство 68-АА 782915 от 22.05.2008 68:26:0000128:830	V
1.8	Гук Ольга Васильевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.8, г.Мичуринск	46,90	Свидетельство № 68:26:0000128:815	V
1.9	Юрина Ирина Викторовна Оськина Елена Викторовна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.9, г.Мичуринск	73,90	Свидетельств № 68-68-07/014/2009-504 Свидетельств № 68-61п-68-2021-2-382 от 27.01.2014	V
1.10	Бортникова Светлана Викторовна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.10, г.Мичуринск	48,70	Свидетельство № 68:26:0000128:824 от 30.06.2012	V
1.11	Зоточкина Татьяна Васильевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.12, г.Мичуринск	71,40	Свидетельство № 68:26:0000128:819	
1.12	Коновалова Галина Викторовна Коновалова Софья Николаевна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.13, г.Мичуринск	61,80	Свидетельство № 68:26:0000128:828 от 30.06.2012 РП 095766 от 27.01.2001	V
1.13	Литвинов Владимир Валентинович Литвинова Мария Владимировна	ул. ЦГЛ, дом 23, кв.14, г.Мичуринск	70,80	Свидетельство № 68:26:0000128:829 68АБ 793106 от 08.07.2009 Свидетельство № 68:26:0000128:829 68АА 997111 от 08.07.2009	V

Председатель собрания Гук / Конвалова Т.В.

Секретарь собрания Бортникова / Бортникова С.В.

Акт

О размещении уведомлений в местах общего пользования

«1» октября 2021 г.
(дата)

г. Мичуринск

Мною, Коноваловой Галиной Викторовной, собственником кв. 13 дома № 23 по ул. ЦГЛ, г. Мичуринска, Тамбовской области
(фамилия, имя, отчество)

в присутствии Бортниковой Светланы Викторовны, кв. 10 дома № 23 по ул. ЦГЛ, г. Мичуринска, Тамбовской области
(фамилия, имя, отчество)

и Юринец Ирина Викторовна
(фамилия, имя, отчество)

составлен настоящий акт о нижеследующем:

Сегодня, 01.10.21 г. в 16.00 в местах общего пользования дома № 23 по ул. ЦГЛ, г. Мичуринска, были вывешены уведомления о проведении общего собрания собственников, очная часть которого состоится 12 октября 2021 г.

Содержание данного акта подтверждаем личными подписями:

1. _____ Бортн Бортниковой С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)
2. кв. 59 _____ Юринец Юринец И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Настоящий акт составил:

_____ К _____ Коновалова Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Кузьмина Людмила Яковлевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 2

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность свид. РП №082403 от 24.10.2000.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 80,7 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	за		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

14.10.2021.

(дата голосования)

ЛЮ

(подпись)

Кузьмина Л.Я.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Алексина Мария Валентиновна

(Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 5

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:826 от 27.12.2017г)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 42,2 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	за		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

11.10.21

(дата голосования)


(подпись)

Алексина МВ

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Алексей Александр Николаевич
(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 5

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:826 от 27.12.2017)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 42,2 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .	за		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.21

(дата голосования)



(подпись)

Алексей А.Н.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Архипов Антон Юрьевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 6

(адрес места жительства гражданина-собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:820 от 09.11.2016г.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 74,5 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	3а		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	3а		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	3а		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	3а		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	3а		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. №13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	3а		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	3а		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	3а		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021

(дата голосования)



(подпись)

Архипов А. Ю.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3
 Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Архипова Светлана Юрьевна
 (Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 6

(адрес места жительства гражданина-собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:820 от 09.11.2016г.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 71,5 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .	за		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

14.10.2021г.
 (дата голосования)

Архипова
 (подпись)

Архипова С.Ю.
 (Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23.

Менюхлова Галина Александровна

(Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 7

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность свид. 68-АА № 782915 от 22.05.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 83,4 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	39		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	39		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	39		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	39		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .	39		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	39		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	39		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	39		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021

(дата голосования)

ГЛГ-

(подпись)

Менюхлова Г.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Гук Ольга Васильевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 8

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность св.во № 68:26:0000128:815)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 46,9 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	за		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

14.10.2021

(дата голосования)

Гук

(подпись)

Гук О.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3
 Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Юрица Ирина Викторовна

(Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 9

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:14.52 от 27.01.2014г)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 739 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	39		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	39		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	39		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	39		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12.58 руб. за 1 м2.	39		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	39		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	39		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	39		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021г

(дата голосования)

Ирина

(подпись)

Юрица Ирина Викторовна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3
 Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Осыкина Елена Викторовна

(Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 9

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:1452 от 27.01.2014г)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 73,9 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	за		
Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021

(дата голосования)



(подпись)

Осыкина Е.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3
 Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Бортникова Светлана Викторовна
 (Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 10
 (адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты
 на основании (Собственность 68:26:0000128:824 от 30.06.2012г.)
 (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 48,7 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения
 Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-
 заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома
 Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	30		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	30		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	30		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	30		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	30		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	30		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	30		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений с уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней	30		

17.10.2021г.
 (дата голосования)

Борис
 (подпись)

Бортникова С.В.
 (Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Коновалова Софья Николаевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 13

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность свид. РП № 095766 от 27.01.2001г.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 61,8 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м ² .	за		
	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021г.

(дата голосования)

[подпись]

(подпись)

Коновалова С.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3
 Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Коновалова Галина Викторовна

(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 13

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность 68:26:0000128:828 от 30.06.2012г)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 61,8 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

Пункты повестки дня		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	за		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	за		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	за		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. №13), заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	за		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	за		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

17.10.2021г

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Коновалова Г.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Литвинов Владимир Валентинович
(Ф.И.О. собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 14

(адрес места жительства гражданина- собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность свид. 68АБ №793106 от 08.07.2009г.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 70,8 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	30		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	30		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	30		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	30		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	30		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	30		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	30		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	30		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

18.10.2021

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Литвинов В.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Лист решения собственника к протоколу № 3

Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тамбовская область, город Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23

Литвинова Мария Владимировна
(Ф.И.О собственника помещения)

город Мичуринск улица ЦГЛ, д. № 23, квартира № 14

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником указанной жилой комнаты

на основании (Собственность свид. 68АА №997111 от 08.07.2009г.)

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 70,8 кв.м.

Количество голосов собственника соответствует занимаемой площади помещения

Инициатор внеочередного общего собрания собственников проводимого в форме очно-заочного голосования - Коновалова Галина Викторовна (кв.13)

Очная часть собрания состоялась в 16:30 часов 12 октября 2021 г. возле 1 подъезда дома

Срок передачи решений и подсчета голосов - 8 часов 00 минут 25 октября 2021 года.

Решения необходимо передать по адресу: г. Мичуринск, ул. ЦГЛ, д. 23 кв. 13

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) и секретаря Бортникову Светлану Викторовну (кв. № 10) общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	30		
2	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	30		
3	Утверждение Управляющей организации ООО «УК «Жилком-Мичуринск» (ИНН 6827029430) для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с «1» ноября 2021 г.	30		
4	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и наделение полномочиями ООО «УК «Жилком-Мичуринск» ежегодно производить индексацию платы в соответствии с уровнем инфляции в России.	30		
5	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом (за исключением стоимости платы за коммунальные услуги, предоставляемые в целях содержания общего имущества) в размере 12,58 руб. за 1 м2.	30		
6	Наделить полномочиями Коновалову Галину Викторовну (кв. № 13) заключить от лица всех собственников многоквартирного дома договор управления с ООО «УК «Жилком-Мичуринск».	30		
7	Утвердить вывешивание уведомлений в местах общего пользования как способ уведомления о проведении предстоящих общих собраний собственников помещений.	30		
8	Заключение договоров на поставку коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» ноября 2021 г. Распределять сверхнормативной объем коммунальных услуг, предоставляемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома между всеми собственниками помещений	30		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

10.10.2021

(дата голосования)

Литвинова Мария Владимировна
(подпись)

Литвинова Мария Владимировна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Протоіло, пронумеровано «25» октябрю 2021 г. на 24 листах

Секретарь собрания Борніц / Бортнікова С.В.